

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Porsgrunn	32	147	Ingen adresse funnet

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
Ettrinnsøknad	Nytt bygg over 70 m2 -ikke boligformål	X Bolig	161	fritidsbolig

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Organisasjonsnummer	Telefon
foretak	Bjørkøya Hytter AS	Bjønnveien 23, 3962 STATHELLE	926 039 318	46422476

e-postadresse
kontakt@amundsenbygg.no

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse	Kontaktperson	Telefon
AMUNDSEN-BYGG AS	899277872	Bjønnveien 23, 3962 STATHELLE	Jan Ove Olsen	90602011

Mobiltelefon e-postadresse
90602011 kontakt@amundsenbygg.no

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling
Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	909 - Bjørkøya

Reguleringsformål
Fritidsbolig

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
BYA	130 m2

Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	754,10 m ²
= Beregnet tomteareal	754,10 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	100,00 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	0,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	84,70 m ²
+ Parkeringsareal	0,00 m ²
= Sum areal	84,70 m ²

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Grad av utnytting

Beregnet grad av utnytting 84,70

Plassering av tiltaket

Det er IKKE høyspentlinje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket.
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

Bygningsopplysninger

	m ² BYA	m ² BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende bebyggelse	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Ny bebyggelse	84,70	73,40	0,00	73,40	1	0	1
Av dette åpne arealer	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Sum	84,70	73,40	0,00	73,40	1	0	1

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 1

Krav til byggegrunn

Flom

Ikke relevant

Andre natur- og miljøforhold (plan- og bygningsloven § 28-1)

Ikke relevant

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Løfteinnretninger

Løfteinnretninger

Ikke relevant

Ikke relevant

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Dato 08.03.21

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

JAN OVE OLSEN
V/ AMUNDSEN-BYGG AS

Tiltakshaver

Dato 09.03.2021

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

TORIAS AMUNDSEN
V/ Bjørkøya Hytte AS