

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



## Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.  
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

### Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Porsgrunn	32	148	Ingen adresse funnet

### Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
Ettrinnssøknad	Nytt bygg over 70 m2 -Ikke boligformål	X Bolig	161	fritidsbolig

### Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Organisasjonsnummer	Telefon
foretak	Bjørkøya Hytter AS	Bjønnveien 23, 3962 STATHELLE	926 039 318	46422476

e-postadresse  
kontakt@amundsenbygg.no

### Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse	Kontaktperson	Telefon
AMUNDSEN-BYGG AS	899277872	Bjønnveien 23, 3962 STATHELLE	Jan Ove Olsen	90602011

Mobiltelefon e-postadresse  
90602011 kontakt@amundsenbygg.no

### Varsling

Tiltaket krever nabovarsling  
Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

## Arealdisponering

### Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	909 - Bjørkøya

Reguleringsformål  
Fritidsbolig

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
BYA	130 m2

### Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	781,00 m <sup>2</sup>
= Beregnet tomteareal	781,00 m <sup>2</sup>

### Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	100,00 m <sup>2</sup>
Areal eksisterende bebyggelse	0,00 m <sup>2</sup>
- Areal som skal rives	0,00 m <sup>2</sup>
+ Areal ny bebyggelse	84,70 m <sup>2</sup>
+ Parkeringsareal	0,00 m <sup>2</sup>
= Sum areal	84,70 m <sup>2</sup>

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



## Grad av utnytting

Beregnet grad av utnytting 84,70

## Plassering av tiltaket

Det er IKKE høyspentlinje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket.  
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

## Bygningsopplysninger

	m <sup>2</sup> BYA	m <sup>2</sup> BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende bebyggelse	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Ny bebyggelse	84,70	73,40	0,00	73,40	1	0	1
Av dette åpne arealer	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Sum	84,70	73,40	0,00	73,40	1	0	1

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 1

## Krav til byggegrunn

### Flom

Ikke relevant

### Andre natur- og miljøforhold (plan- og bygningsloven § 28-1)

Ikke relevant

## Tilknytning til veg og ledningsnett

### Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

## Løfteinnretninger

### Løfteinnretninger

Ikke relevant

Ikke relevant

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



## Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

**Ansvarlig søker**

Dato 09.03.21

Signatur

Gjentas med blokkbokstaver

JAN OLE OLSEN  
V/ AMUNDSEN-BYGG AS

**Tiltakshaver**

Dato 09.03.2021

Signatur

Gjentas med blokkbokstaver

TORBjørn AMUNDSEN  
V/ Bjørhøys Hytter AS